



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES



1078

ORDENANZA N° 493 /MM

Miraflores, 26 OCT. 2017

**EL ALCALDE DE MIRAFLORES:**

**POR CUANTO:**

El Concejo de Miraflores, en Sesión Ordinaria de la fecha:

**CONSIDERANDO:**

Que, acorde con lo establecido en el artículo 194 de la Constitución Política del Perú, las municipalidades provinciales y distritales son los órganos de gobierno local con autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. Asimismo, según el artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades, la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico;



Que, conforme a la atribución reconocida en el artículo 195, numeral 4, concordante con el artículo 74 de la Carta Magna, los gobiernos locales son competentes para crear, modificar y suprimir contribuciones, tasas, arbitrios, licencias y derechos municipales, conforme a ley. Asimismo, según el artículo 40, segundo párrafo, de la Ley N° 27972, mediante ordenanzas se crean, modifican, suprimen o exoneran, los arbitrios, tasas, licencias, derechos y contribuciones, dentro de los límites establecidos por ley; por lo cual, las ordenanzas en materia tributaria expedidas por las municipalidades distritales deben ser ratificadas por las municipalidades provinciales de su circunscripción para su vigencia;



Que, la Cuarta Disposición Final del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal, aprobada mediante Decreto Supremo N° 156-2004-EF y sus modificatorias, establece que las municipalidades que brinden el servicio de emisión mecanizada de actualización de valores, determinación de impuestos y de recibos de pagos correspondientes, incluida su distribución a domicilio, quedan facultadas a cobrar por dichos servicios no más del 0.4% de la UIT vigente al 1 de enero de cada ejercicio, en cuyo caso dicha valorización sustituye la obligación de presentación de declaraciones juradas;



Que, mediante Ordenanza N° 1533 y su modificatoria, se aprueba el procedimiento de ratificación de ordenanzas tributarias distritales en el ámbito de la provincia de Lima, y según la séptima disposición final de dicho dispositivo, las ordenanzas que aprueben derechos de emisión mecanizada deberán ser ratificadas anualmente; sin perjuicio de ello, el acuerdo de concejo ratificadorio tendrá una vigencia máxima de dos (2) ejercicios fiscales adicionales, en la medida que la ordenanza distrital mantenga invariables las condiciones que originaron la ratificación;



Que, mediante Ordenanza N° 472/MM, publicada en el Diario Oficial El Peruano con fecha 28 de diciembre de 2016, se aprobó para el año 2017 la tasa anual por concepto del servicio de emisión mecanizada de actualización de valores, determinación de tributos y distribución domiciliaria del impuesto predial y arbitrios municipales, así como la tasa por predio adicional, la misma que fue ratificada con Acuerdo de Concejo N° 433 de la Municipalidad Metropolitana de Lima, publicada en la fecha mencionada;

Que, la Subgerencia de Presupuesto, con Memorandum N° 311-2017-SGP-GPP/MM, a través del informe técnico financiero ha identificado los costos que demanda la prestación del servicio referido en líneas precedentes. Por lo cual, la Gerencia de Administración Tributaria, mediante Informe N° 312-2017-GAT/MM del 06 de octubre de 2017, presenta la propuesta que fija la tasa anual del servicio de emisión mecanizada del



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES



077

año 2018, precisando que ha sido elaborada en observancia de los lineamientos estructurados por la Municipalidad Metropolitana de Lima; asimismo, indica que habiendo variado el costo del servicio y el número de contribuyentes, sustancialmente, debe aprobarse una nueva tasa así como derogarse la Ordenanza N° 472/MM, de acuerdo con lo señalado en el Informe N° 4953-2017-SGROT-GAT/MM de la Subgerencia de Registro y Orientación Tributaria;

Que, la Gerencia de Asesoría Jurídica, según Informe Legal N° 175-2017-GAJ/MM del 09 de octubre de 2017, concluye que el proyecto de ordenanza indicado se encuentra conforme con la normatividad vigente sobre la materia, por lo cual corresponde seguir con el procedimiento regular para su aprobación por parte del Concejo Municipal y su posterior ratificación ante la Municipalidad Metropolitana de Lima;

Estando a lo expuesto y en uso de las facultades contenidas en el artículo 9, numeral 8, y artículo 40 de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N° 27972, el Concejo por UNANIMIDAD y con dispensa del trámite de aprobación del acta, aprobó la siguiente:

**ORDENANZA QUE APRUEBA EL MONTO POR EMISIÓN MECANIZADA DE ACTUALIZACIÓN DE VALORES, DETERMINACIÓN DE TRIBUTOS Y SU DISTRIBUCIÓN A DOMICILIO DEL IMPUESTO PREDIAL Y ARBITRIOS MUNICIPALES DEL AÑO 2018**



**Artículo Primero.-** Fijese en S/ 3.20 Soles la tasa anual por concepto del servicio de emisión mecanizada de actualización de valores, determinación de tributos y distribución domiciliaria de impuesto predial y arbitrios municipales del año 2018; y en S/ 0.27 Soles el derecho por predio adicional.

**Artículo Segundo.-** Apruébese el Informe Técnico que incluye los cuadros de la estructura de costos del servicio de emisión mecanizada de actualización de valores, determinación de tributos, incluida su distribución domiciliaria, del impuesto predial y arbitrios municipales del año 2018, así como el cuadro de estimación de ingresos de dichos derechos, que forman parte integrante de la presente ordenanza; debiendo precisarse que no forma parte del informe técnico ni de la estructura de costos el derecho de valor de planos arancelarios para el período 2018, toda vez que los planos prediales que contienen los valores arancelarios vigentes para el año 2018 serán publicados en el portal institucional del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, siendo gratuito su acceso.

**DISPOSICIONES FINALES**

**Primera.- De la vigencia**

La presente ordenanza entrará en vigencia a partir de la publicación del texto normativo, estructura de costos y estimación de ingresos, así como del acuerdo de concejo de la Municipalidad Metropolitana de Lima que la ratifique en el Diario Oficial El Peruano.

**Segunda.- De la publicación**

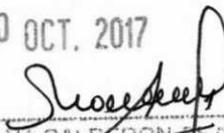
Póngase a conocimiento que la publicación del íntegro de la presente ordenanza, así como del acuerdo de ratificación que la aprueba, se efectuará en el Diario Oficial El Peruano, en la página web del Servicio de Administración Tributaria - SAT ([www.sat.gob.pe](http://www.sat.gob.pe)) y en el Portal Institucional de la Municipalidad de Miraflores ([www.miraflores.gob.pe](http://www.miraflores.gob.pe)).

**Tercera.- Facultades reglamentarias**

Facúltese al Alcalde de la Municipalidad de Miraflores a fin que, mediante decreto de alcaldía, establezca las normas reglamentarias y de aplicación de la presente ordenanza, de ser necesarias.



MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES

MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES  
 La Secretaría General certifica que el presente documento es copia fiel del original.  
 Miraflores, 30 OCT. 2017  
  
 ROXANA CALDERÓN CHAVEZ  
 Secretaria General

1076

**Cuarta.- Derogación**

Deróguese la Ordenanza N° 472/MM, así como todo dispositivo que se oponga a la presente ordenanza.

**Quinta.- Cumplimiento**

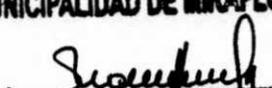
Encárguese el cumplimiento de la presente ordenanza a las Gerencias de Administración Tributaria, Sistemas y Tecnologías de la Información y de Comunicaciones e Imagen Institucional, según sus competencias.



**POR TANTO:**

**Regístrese, comuníquese, publíquese y cúmplase.**



MIRAFLORES MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES  
  
 ROXANA CALDERÓN CHAVEZ  
 Secretaria General

MIRAFLORES MUNICIPALIDAD DE MIRAFLORES  
  
 Jorge Muñoz Welts  
 Alcalde

